

Objektart Gewerbehalle mit Büro
Straße Werkstraße 19
PLZ-Ort 65599 Dornburg



Freie Fläche auf Absprache
Raumanzahl 4 – gesamt ca. 180 qm
Etage EG

Miete fest netto 565,00 € zuzügl. MWSt.
Verfügbar ab 01. April 2011
Baujahr / Saniert 2005 / 2006 saniert, Baujahr ca. 1990
Kaution, Variante 3 Monatskaltmieten
Nebenkosten ca. Je nach Vereinbarung ca. 100,00 €

Objektbeschreibung

1. Bild vom Objekt



2. Bild vom Objekt



3. Bild vom Objekt



4. Bild vom Objekt

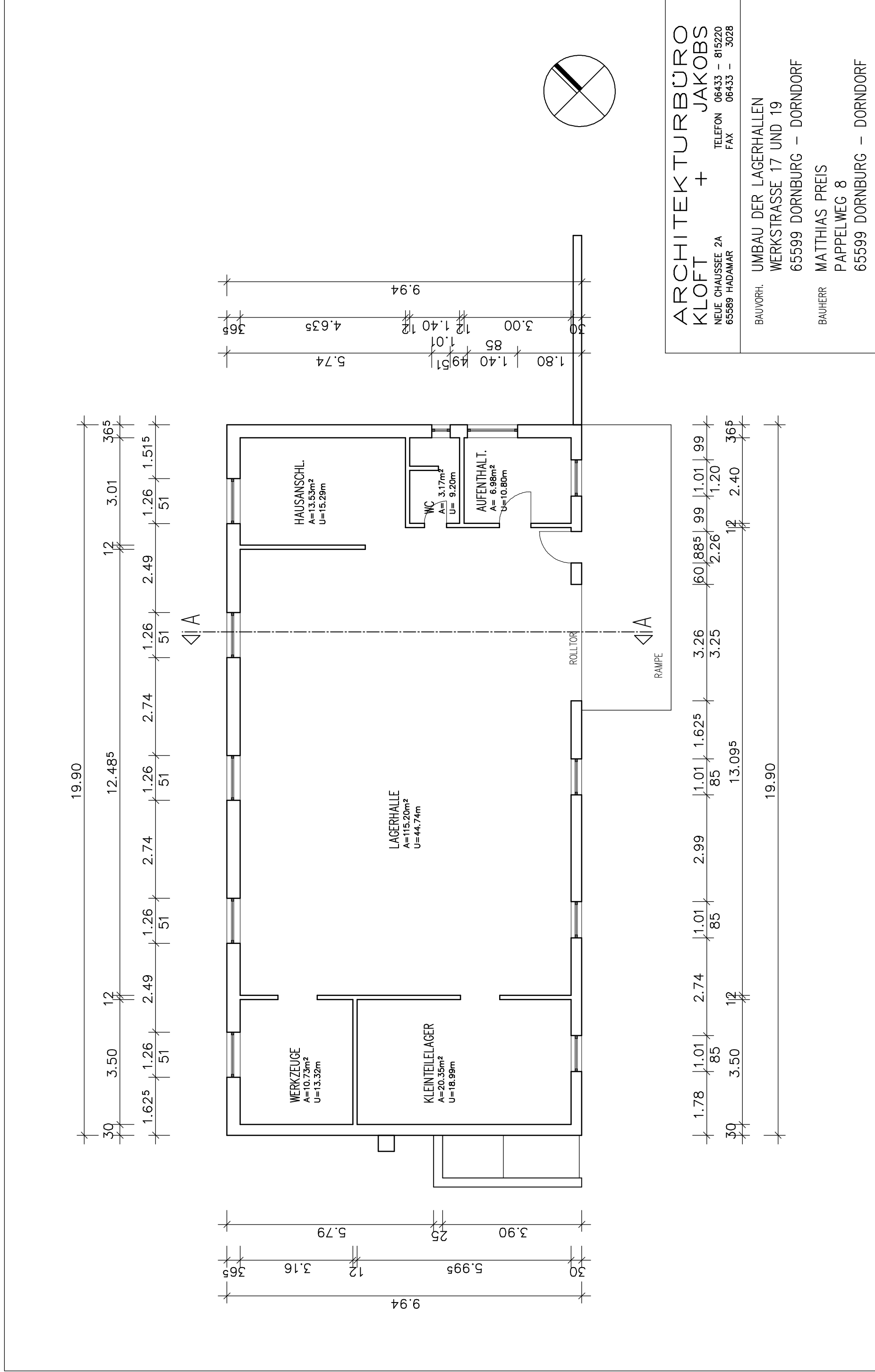


- 1. Plananlage Grundriss Halle
- 2. Plananlage Ansichten
- 3. Plananlage Schnitt

Das Gebäude ist zentral im Industriegebiet / Gewerbegebiet errichtet. Die sonstigen Einrichtungen am Objekt sind hochwertig und funktionell. Es stehen weitere Räume und Flächen für eine Ausweitung zur Verfügung.

Ein Konferenz- und Schulungsraum im 2. OG kann auf Anfrage mitbenutzt werden.

Parkplätze stehen auf Anfrage in mittelbarer Nähe und im Umfeld auf eigener Fläche kostenfrei zur Verfügung.



INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	NAME	ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND VOR ORT ZU PRÜFEN !	RAUMNUMMER	RAUMBEZEICHNUNG
				OKFFB = HOHE OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN	A= FLÄCHE	
				OKRFB = HOHE OBERKANTE ROHFUSSBODEN	U= UMFANG	
					B= BODENBELAG	
					W= WANDBELAG	
					D= DECKENBELAG	

ABBRUCH
 BESTAND
 NEU

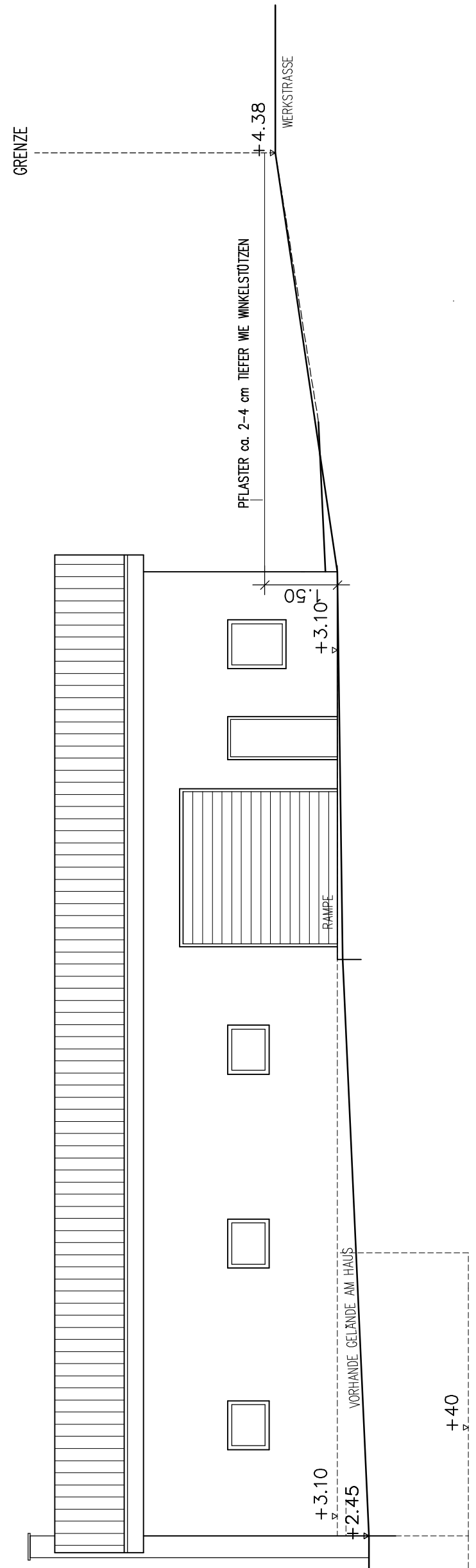
ARCHITEKTURBÜRO + JAKOBS
 NEUE CHAUSSEE 2A
 65589 HADAMAR
 TELEFON 06433 - 815220
 FAX 06433 - 3028

BAUVORH. UMBAU DER LAGERHALLEN
 WERKSTRASSE 17 UND 19
 65599 DORNBURG - DORNDORF
 BAUHERR MATTHIAS PREIS
 PAPPELWEG 8
 65599 DORNBURG - DORNDORF

PLAN BEZ. **EG BESTAND NR. 19** PLAN-NR. **3**
 DATUM **07.10.04** SK MASZSTAB **1:100** PROJ.-NR. **0470**

..... DER BAUHERR
 DER ARCHITEKT

ANSICHT SÜD-OST

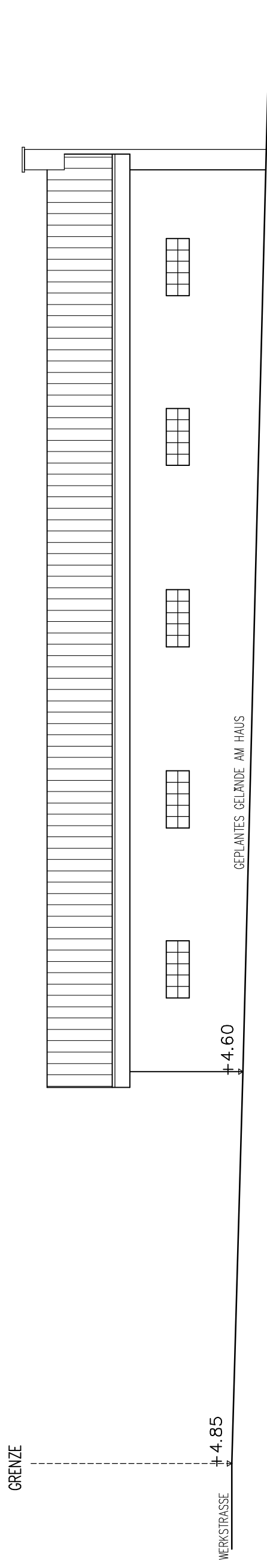


INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	NAME	ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND VOR ORT ZU PRÜFEN !	OKFFB = HÖHE OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN	OKRFB = HÖHE OBERKANTE RAUFLEGENS	RAUMNUMMER	RAUMBEZEICHNUNG

ABBRUCH
 BESTAND
 NEU

ARCHITEKTURBÜRO KLOFT + JAKOBS
 NEUE CHAUSSEE 2A 65589 HADAMAR TELEFON 06433 - 815220 FAX 06433 - 3028
 BAUVORH. UMBAU DER LAGERHALLEN WERKSTRASSE 17 UND 19 65599 DORNBURG - DORN DORF
 BAUHERR MATTHIAS PREIS PAPPELWEG 8 65599 DORNBURG - DORN DORF
 PLAN BEZ. ANSICHTEN BE.NR. 19 PLAN-NR. 6
 DATUM 08.10.04 SK GEZEICHNET MASZTAB 1:100 PROJ.-NR. 0470

ANSICHT NORD – WEST



INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	NAME	ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND VOR ORT ZU PRÜFEN !	RAUMNUMMER
				OKFFB = HÖHE OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN	RAUMBEZEICHNUNG
				OKRFB = HÖHE OBERKANTE RAUFLEGENS	A= FLÄCHE
					U= UMFANG
					B= BODENBELAG
					W= WANDBELAG

ABBRUCH
 BESTAND
 NEU

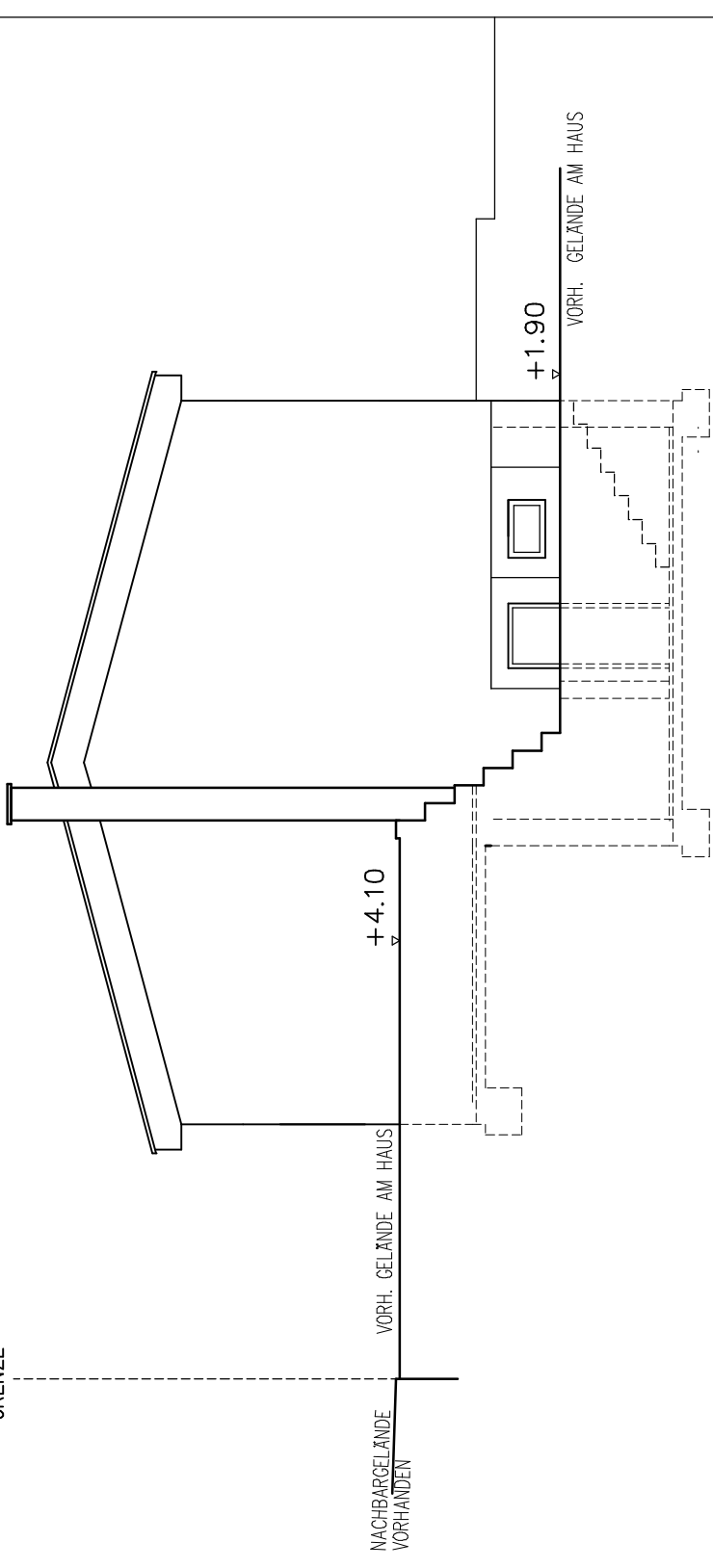
ARCHITEKTURBÜRO KLOFT + JAKOBS
 NEUE CHAUSSEE 2A 65589 HADAMAR TELEFON 06433 - 815220 FAX 06433 - 3028

BAUVORH. UMBAU DER LAGERHALLEN WERKSTRASSE 17 UND 19 65599 DORNBERG – DORN DORF
 BAUHERR MATTHIAS PREIS PAPPELWEG 8 65599 DORNBERG – DORN DORF

PLAN BEZ. ANSICHTEN BE.NR. 19 PLAN-NR. 7
 DATUM 08.10.04 SK GEZEICHNET MASZTAB 1:100 PROJ.-NR. 0470

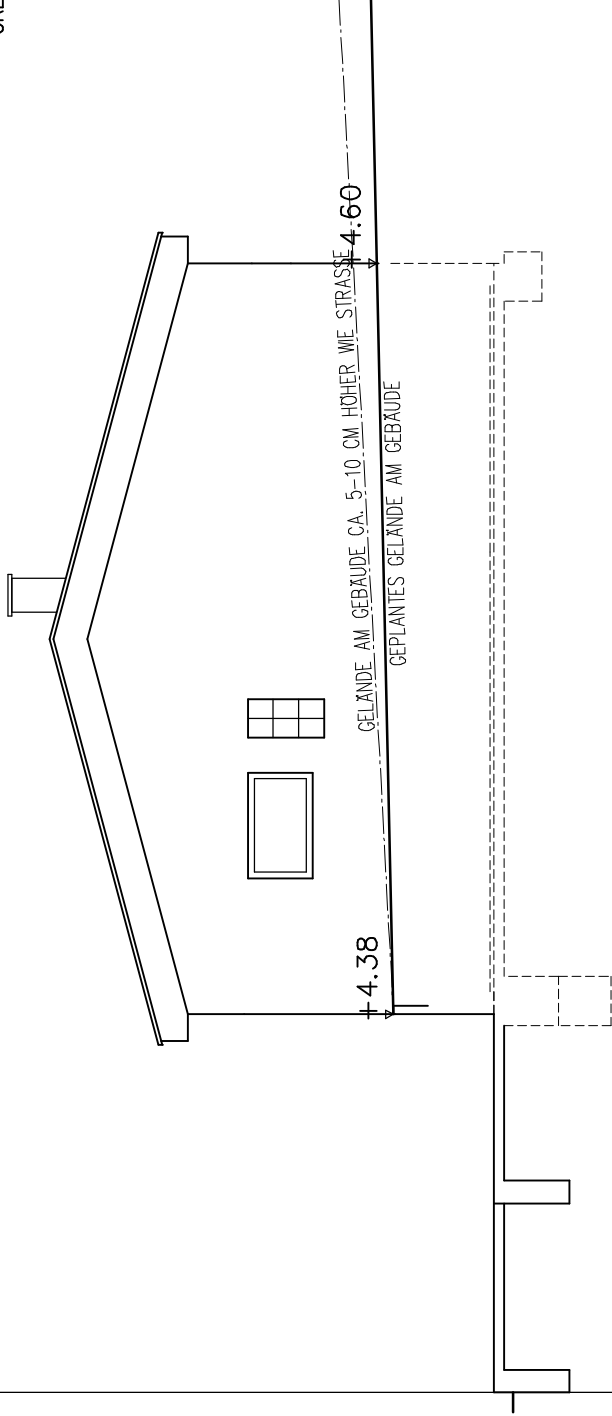
ANSICHT SÜD-WEST

GRENZE



ANSICHT NORD-OST

GRENZE



INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	NAME	RAUMNUMMER
				RAUMBEZEICHNUNG
				A= FLÄCHE
				U= UMFANG
				B= BODENBELAG
				W= WANDBELAG

ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND VOR ORT ZU PRÜFEN !

OKFFB = HÖHE OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN

OKRFB = HÖHE OBERKANTE DAUFLEGENDE

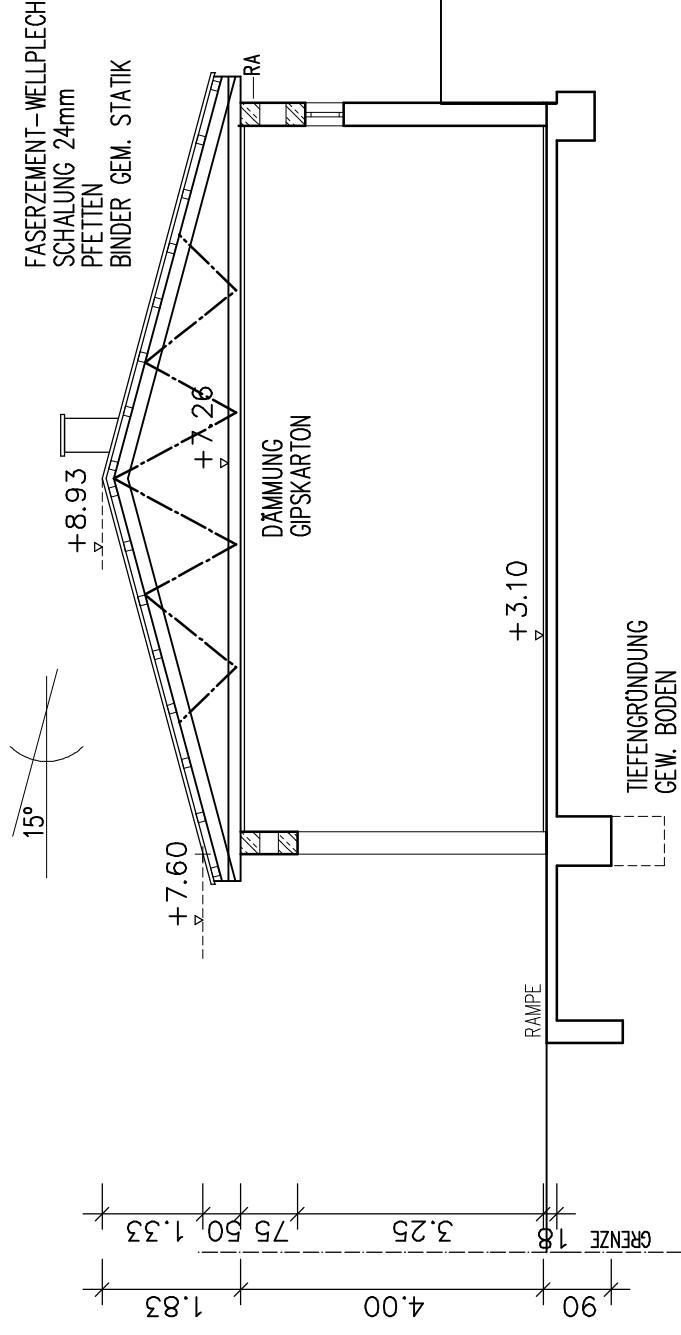
- ABBRUCH
- BESTAND
- NEU

ARCHITEKTURBÜRO KLOFT + JAKOBS
 NEUE CHAUSSEE 2A
 65589 HADAMAR
 TELEFON 06433 - 815220
 FAX 06433 - 3028

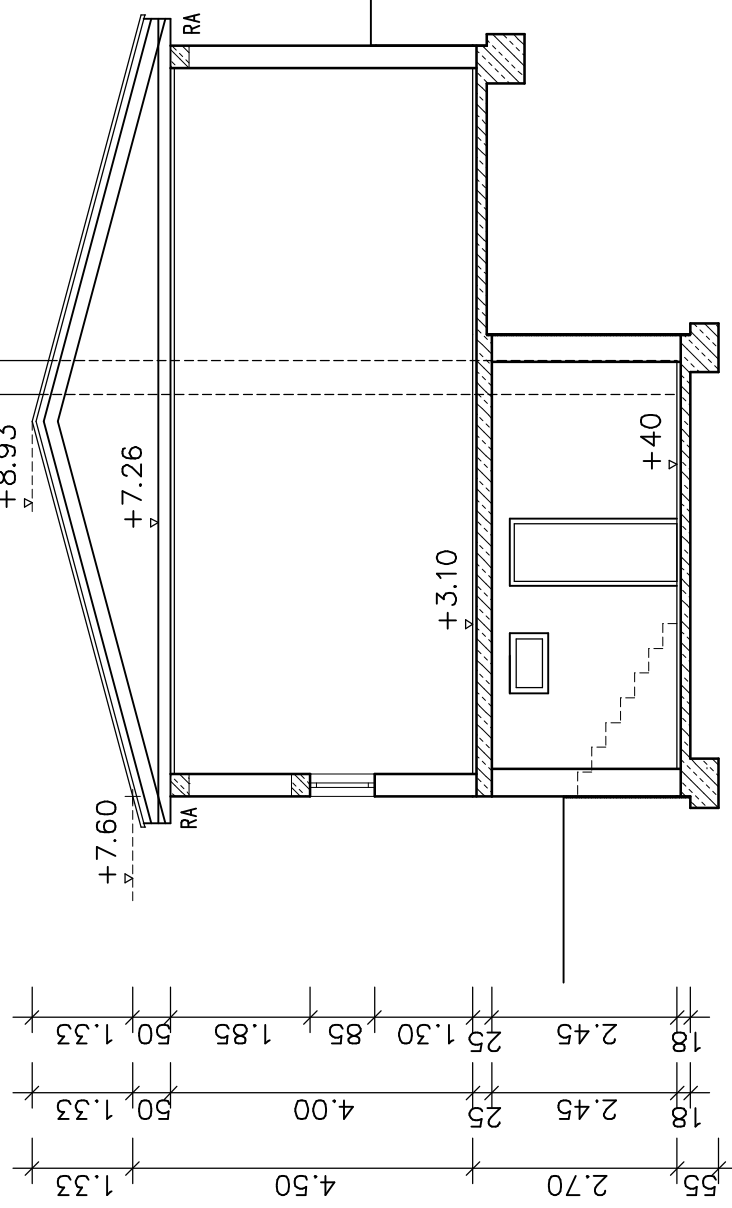
BAUVORH. UMBAU DER LAGERHALLEN
 WERKSTRASSE 17 UND 19
 65599 DORNBERG - DORN DORF
 BAUHERR MATTHIAS PREIS
 PAPPELWEG 8
 65599 DORNBERG - DORN DORF

PLAN BEZ. ANSICHTEN BE.NR. 19 PLAN-NR. 5
 DATUM 08.10.04 SK MASZSTAB 1:100 PROJ.-NR. 0470

SCHNITT A-A



SCHNITT B-B



**ARCHITEKTURBÜRO
KLOFT + JAKOBS**
NEUE CHAUSSEE 2A
65589 HADAMAR
TELEFON 06433 - 815220
FAX 06433 - 3028

BAUVORH. UMBAU DER LAGERHALLEN
WERKSTRASSE 17 UND 19
65599 DORNBERG - DORN DORF
BAUHERR MATTHIAS PREIS
PAPPELWEG 8
65599 DORNBERG - DORN DORF

PLAN BEZ. **SCHNITT BE. NR. 19** PLAN-NR. 4
DATUM 08.10.04 SK MASZSTAB 1:100 PROJ.-NR. 0470

- ABBRUCH
- BESTAND
- NEU

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	NAME	ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND VOR ORT ZU PRÜFEN !	RAUMNUMMER
				OKFFB = HÖHE OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN	RAUMBEZEICHNUNG
				OKRFB = HÖHE OBERKANTE RAUFLEGENS	A= FLÄCHE
					U= UMFANG
					B= BODENBELAG
					W= WANDBELAG